

Số: ~~21~~ 11/TB-CCTHADS

Phú Quốc, ngày 28 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 788/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quốc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 768/2020/CT-BĐS/MIVC ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quốc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Bà Đặng Thị Lượng, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất 2.548,9m² đất trồng cây lâu năm (thời hạn sử dụng đến tháng 10/2043) thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ 8, tọa lạc tại ấp Cửa Lấp, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CR 175465 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp cho bà Nguyễn Thị Thuận ngày 07/11/2019, đất không thể hiện đường đi.

- Tài sản gắn liền với đất là nhà tạm diện tích 91,2m²; nhà vệ sinh bên ngoài, diện tích 6,5m² (Nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản).

- Cây trồng trên đất: dừa 39 cây, mít 06 cây, cóc 01 cây, mận 04 cây, nhàu 01 cây, cau 21 cây, cau kiểng 24 cây, trà bông vàng 36 cây, gió bầu 01 cây, ổi 01 cây, tắc 01 cây, tre 02 bụi, trúc 01 bụi

3. Giá khởi điểm bán đấu giá: Giá trị tài sản là **5.463.057.000 đ** (Năm tỷ bốn trăm sáu mươi ba triệu không trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quốc quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 30/12/2020.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS huyện Phú Quốc; địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS huyện Phú Quốc.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Phú Quốc sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



Đặng Thị Lượng